



Die umlaufende Terrasse mit traumhaftem Blick auf die Sülz ist der absolute Lieblingsplatz von Britta, Stefan und Hund Pepsi.

Am Flussufer gebaut

Das Haus von Britta und Stefan sollte sich in die Umgebung einfügen, zum Fluss hin ausgerichtet sein und eine Fachwerkarchitektur aufweisen – sehen Sie selbst wie das Ehepaar die Wünsche umsetzte



Bild oben: Fast alle Räume sind zum Ufer der Sülz hin ausgerichtet. Die großen Fenster garantieren lichtdurchflutete Zimmer. Bild unten: Ein flauschiger Teppich vermittelt eine gemütliche Atmosphäre.



Mit ihrer Hündin Pepsi gehen Britta und Stefan schon seit Langem am Ufer der Sülz in Rösrath spazieren. Als sie vor zwei Jahren in der lokalen Zeitung lasen, dass genau an diesem Ufer ein Grundstück zum Verkauf angeboten wird, erwarben sie es sofort. Ein Problem gab es allerdings: Da das Grundstück leicht abfallend ist, musste der Hausbau gut geplant werden. Mit ihren Wünschen wandte sich das Ehepaar an das Unternehmen Flock-Haus. Moderne Architektur, perfekte Raumaufteilung und ein eingeschobener Giebel waren nur einige der besonderen Vorstellungen von Britta und Stefan. Auch wünschten sie sich, dass die Umgebung und das Flussufer miteinbezogen werden. Fast alle Räume besitzen nun große Fenster und eröff-

nen den Blick auf die Sülz. Absoluter Lieblingsplatz der Hausbewohner ist die Terrasse. „Im Winter wie im Sommer zünde ich die Kerzen draußen an“, verrät uns Britta. „Die flackernden Lichter wirken auf ihre ganz besondere Art.“

TEXT: PAMELA KERLER / FOTOS: FLOCK-HAUS

➔ AUF EINEN BLICK

LAGE Das Haus steht am Ufer der Sülz in Rösrath, in der Nähe von Köln, Nordrhein-Westfalen. **BAUJAHR** 2008. **GRÖSSE** Gesamte Wohnfläche: ca. 215 qm. **HIGHLIGHT** Die wunderschöne Terrasse, oberhalb des Flussufers. **NÄHERE INFORMATIONEN** unter www.flock-haus.de